



STEUER
BERATER
INSTITUT
SACHSEN

Seminar
aktuell

Anmeldung per Fax an:

0351 2130022

Termin

Fr
25
Sep

10.00 - 12.00 Uhr
Live-Online-Seminar
Seminar-Nr. S2609081

Dozent

Bernd Rätke

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)

€135,00 zzgl. MwSt
für Mitglieder des StBV Sachsen
und ihre nicht
berufsangehörigen Mitarbeiter

€202,50 zzgl. MwSt
Berufsangehörige, die nicht
Mitglied im
Steuerberaterverband Sachsen
sind

Technik

Die technische Umsetzung
erfolgt über die Plattform
GoToWebinar. Sie erhalten eine
E-Mail mit Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Voraussetzungen:

Zur Teilnahme am LIVE-Online-
Seminar benötigen Sie einen
PC/ Notebook (empfohlen) mit
Lautsprecher, Kopfhörer o.ä.,
alternativ Tablet etc., mit einer
stabilen Internetverbindung.
Bei Fragen kontaktieren Sie uns
bitte unter Tel. 0351 2130020.

Gewerblicher Grundstückshandel

Das Webinar erläutert die Voraussetzungen und Rechtsfolgen eines gewerblichen Grundstückshandels anhand praktischer Beispiele. Die sog. Drei-Objekt-Grenze bereitet in der Praxis erhebliche Probleme, weil sie durch eine Vielzahl von Einzelfallentscheidungen geprägt ist und weil oft bereits die Struktur übersehen wird, die dem gewerblichen Grundstückshandel zugrunde liegt. Zudem droht auch noch Gefahr durch den Ansatz eines Spekulationsgewinns.

Themenübersicht

- Begriff des Objekts im Sinne des gewerblichen Grundstückshandels
- Anschaffung, Errichtung und Veräußerung eines Objekts
- Maßgeblicher Zeitpunkt für den Fünfjahreszeitraum beim Erwerb, bei der Errichtung und beim Verkauf
- Sanierung und gewerblicher Grundstückshandel
- Zurechnung von Käufen und Verkäufen bei Beteiligung an einer Personen- oder Kapitalgesellschaft
- Rechtsfolgen bei Überschreitung der Drei-Objekt-Grenze
- Gewerblicher Grundstückshandel trotz Unterschreitung der Drei-Objekt-Grenze
- Umfang, Beginn und Ende des Gewerbebetriebs
- Gewinnermittlung
- Gewerbesteuerliche Aspekte, insbesondere bei der erweiterten Kürzung

Anmeldung per Fax an:
0351 2130022Informationen zur
Seminarreihe

Termin

Fr
25
Sep

10.00 - 12.00 Uhr
Live-Online-Seminar
Seminar-Nr. S2609081

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)

€135,00 zzgl. MwSt
für Mitglieder des StBV Sachsen
und ihre nicht
berufsangehörigen Mitarbeiter

€202,50 zzgl. MwSt
Berufsangehörige, die nicht
Mitglied im
Steuerberaterverband Sachsen
sind

Anmeldebestätigung

Sie erhalten eine E-Mail mit
Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Zahlungsweise

Die Zahlung der
Teilnehmergebühren erfolgt mit
Erteilung der
Einzugsermächtigung.

Rechnungsempfänger (bitte Stempel oder Druckschrift)

Mitglieds-Nr. im Steuerberaterverband Sachsen

 (ggf. angeben)

☐ Ich bin noch nicht Mitglied im
Steuerberaterverband. Bitte senden Sie mir
Informationsmaterial zu.

Teilnehmer

1. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

2. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

3. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

4. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

5. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)
(Weitere Teilnehmer bitte gesondert auflisten.)

Bitte geben Sie für jeden Teilnehmer eine individuelle E-Mail-Adresse an.

☐ Skriptzusendung (per Post) NICHT erwünscht

Zahlungsweise

Die Teilnehmergebühr beträgt insgesamt

€

Zahlart:

(zzgl. MwSt)

☐ SEPA-Lastschriftmandat bereits erteilt

☐ Ich mache vom Ratenzahlungsangebot Gebrauch

☐ Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats

Gläubiger-ID DE22ZZZ00000916126 SIS Steuerberaterinstitut Sachsen GmbH

Ich ermächtige das Steuerberaterinstitut des Steuerberaterverbandes Sachsen GmbH, die Rechnungsbeträge bei Fälligkeit durch Lastschrift von meinem Konto einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von dem Institut auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber

Kreditinstitut

IBAN / BIC

Die Teilnahmebedingungen des Instituts sind mir/uns bekannt.

Datum

Unterschrift