



Anmeldung per Fax an:

0351 2130022

Termin

Mi
12
Nov | 09.00 - 13.00 Uhr
Live-Online-Seminar
Seminar-Nr. S2511018

Dozent

**Dr. Christian Baretti, Dipl.-
Volkswirt, StB**

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)

€160,00 zzgl. MwSt
für Mitglieder des StBV Sachsen
und ihre nicht
berufsangehörigen Mitarbeiter

€240,00 zzgl. MwSt
Berufsangehörige, die nicht
Mitglied im
Steuerberaterverband Sachsen
sind

Technik

Die technische Umsetzung
erfolgt über die Plattform
GoToWebinar. Sie erhalten eine
E-Mail mit Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Voraussetzungen:

Zur Teilnahme am LIVE-Online-
Seminar benötigen Sie einen
PC/ Notebook (empfohlen) mit
Lautsprecher, Kopfhörer o.ä.,
alternativ Tablet etc., mit einer
stabilen Internetverbindung.
Bei Fragen kontaktieren Sie uns
bitte unter Tel. 0351 2130020.

Gewerblicher Grundstückshandel

Grundstücksgeschäfte seiner Mandanten begegnen dem Steuerberater oft als Begleiterscheinungen von V&V-Einkünften. Neben der Problemstellung privater Veräußerungsgeschäfte nach § 23 EStG stellt sich hier auch die Frage der Abgrenzung des gewerblichen Grundstückshandels. Dabei ist der Berater häufig gefordert, eine solche Fallgestaltung zu vermeiden. Allerdings kann das Erfüllen der Voraussetzungen des gewerblichen Grundstückshandels auch ein steuerliches Gestaltungsinstrument sein.

In diesem Seminar sollen die Grundlagen des gewerblichen Grundstückshandels anhand von Beispielen erläutert und auf die aktuelle Rechtsprechung des BFH eingegangen werden.

Themenübersicht

- Grundlagen des gewerblichen Grundstückshandels
- Abgrenzung von gewerblichem Grundstückshandel und privatem Veräußerungsgeschäft nach § 23 EStG
- Abgrenzung zur Vermögensverwaltung
- Gewerblicher Grundstückshandel ohne Überschreiten der „Drei-Objekt-Grenze“
- Gewerblicher Grundstückshandel aufgrund des Überschreitens der „Drei-Objekt-Grenze“
- Gewerblicher Grundstückshandel und Personengesellschaften
- Gewerblicher Grundstückshandel und Beteiligung an Kapitalgesellschaften
- Beginn und Ende des gewerblichen Grundstückshandels
- Umfang des gewerblichen Grundstückshandels
- Gewinnermittlung
- Grenzüberschreitender gewerblicher Grundstückshandel unter Berücksichtigung von § 2a EStG und OECD-Musterabkommen

Anmeldung per Fax an:
0351 2130022Informationen zur
Seminarreihe

Termin

Mi 12 Nov	09.00 - 13.00 Uhr Live-Online-Seminar Seminar-Nr. S2511018
------------------------	--

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)**€160,00 zzgl. MwSt**
für Mitglieder des StBV Sachsen
und ihre nicht
berufsangehörigen Mitarbeiter**€240,00 zzgl. MwSt**
Berufsangehörige, die nicht
Mitglied im
Steuerberaterverband Sachsen
sind

Anmeldebestätigung

Sie erhalten eine E-Mail mit
Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Zahlungsweise

Die Zahlung der
Teilnehmergebühren erfolgt mit
Erteilung der
Einzugsermächtigung.

Rechnungsempfänger (bitte Stempel oder Druckschrift)

Mitglieds-Nr. im Steuerberaterverband Sachsen

 (ggf. angeben)☐ Ich bin noch nicht Mitglied im
Steuerberaterverband. Bitte senden Sie mir
Informationsmaterial zu.

Teilnehmer

1. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

2. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

3. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

4. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

5. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)
(Weitere Teilnehmer bitte gesondert auflisten.)

Bitte geben Sie für jeden Teilnehmer eine individuelle E-Mail-Adresse an.

☐ Skriptzusendung (per Post) NICHT erwünscht

Zahlungsweise

Die Teilnehmergebühr beträgt insgesamt

€

Zahlart:

(zzgl. MwSt)

☐ SEPA-Lastschriftmandat bereits erteilt☐ Ich mache vom Ratenzahlungsangebot Gebrauch☐ Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats

Gläubiger-ID DE22ZZZ00000916126 SIS Steuerberaterinstitut Sachsen GmbH

Ich ermächtige das Steuerberaterinstitut des Steuerberaterverbandes Sachsen GmbH, die Rechnungsbeträge bei Fälligkeit durch Lastschrift von meinem Konto einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von dem Institut auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber

Kreditinstitut

IBAN / BIC

Die Teilnahmebedingungen des Instituts sind mir/uns bekannt.

Datum

Unterschrift