



STEUER
BERATER
INSTITUT
SACHSEN

LIVE-Online-Seminar

Anmeldung per Fax an:

0351 2130022

Termin

Di
12
März

09.00 - 10.30 Uhr
LIVE-Online-
Seminar-Nr. 2403024

Dozent



Dipl.-Fw. Michael Seifert
Steuerberater

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)

€ 100,00 zzgl. USt

Mitglieder im StBV Sachsen und
ihre nicht berufsangehörigen
Mitarbeiter

€ 150,00 zzgl. USt

Nichtmitglieder

Technik

Die technische Umsetzung
erfolgt über die Plattform
GoToWebinar. Sie erhalten eine
E-Mail mit Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Voraussetzungen:

Zur Teilnahme am LIVE-Online-
Seminar benötigen Sie einen
PC/ Notebook (empfohlen) mit
Lautsprecher, Kopfhörer o.ä.,
alternativ Tablet etc., mit einer
stabilen Internetverbindung.
Bei Fragen kontaktieren Sie uns
bitte unter Tel. 0351 2130020.

Fit für die Einkommensteuererklärung 2023 - Schwerpunkt Rund ums Haus

Aktuell gilt es, die Vorbereitungen für die Erstellung der Einkommensteuer-Erklärung 2023 zu treffen. Hierbei sind neben geänderten Erklärungsdrucke auch aktuelle einkommensteuerrelevante Entwicklungen aus der Gesetzgebung, der Finanzverwaltung und der Rechtsprechung zu berücksichtigen. In dem Online-Seminar gehen wir hierauf praxisnah und anhand zahlreicher Beispiele ein.

Zudem wird auf wesentliche anhängige Musterverfahren hingewiesen, auch um sicherzustellen, dass Mandanten von einer sich abzeichnenden günstigeren Rechtsauslegung frühzeitig profitieren. Im Ausblick werden Gesetzesänderungen z. B. durch das Wachstumschancengesetz und deren Praxisfolgen behandelt.

1. Aktuelles aus der Gesetzgebung

- Steuerfreiheit und neue 1.000 EUR-Grenze (2024)
- Plattformen-Steuertransparenzgesetz: Was wird gemeldet?
- Gefahr der Entdeckung von z. B. Airbnb-Vermietungen etc.

2. Blick in die Erklärungsdrucke 2023

- Änderung der Anlage V
- Anlage V – FeWo
- Anlage V – Sonstiges
- Umfangreiche Änderungen der Anlage Energetische Maßnahmen

3. Einkunftserzielungsabsicht / Verbilligte Vermietung: Update

4. Aktuelle Abschreibungsfragen

- Abschreibungssätze 2023 (neue lineare Afa - degressive Afa)
- Verkürzte Gebäudenutzungsdauer
- Sonder-Afa § 7b EStG (Gesetzesänderung)
- Aktuelle Afa-Fragen (Schenkung, teilentgeltlicher Erwerb, Afa nach Einlage)
- Neues zur Kaufpreisaufteilung

5. Anschaffungsnahe Herstellungskosten

- Kosten vor Übergang
- Baukostensteigerung
- Heizungsaustausch 2023 und 15 %-Grenze
- Verbrauch der Instandhaltungsrücklage

6. Erhaltungsaufwand oder Herstellungskosten

- Standardanhebung
- Substanzvermehrung
- Kosten der Energiewende und Gefahr „Herstellungskosten“

7. Finanzierungskosten (u. a. Angehörigendarlehen)

8. Sonstiges

- Zurechnung von Einkünften
- vermögensverwaltende Gesellschaften und Abfärbung
- Vermietung von FeWo

9. Update zu § 23 EStG

- Scheidung bzw. Trennung
- übergroße Grundstücke
- geerbte Grundstücke
- Eigennutzung und Überlassung an Kinder
- tageweise Vermietung von Räumen
- Einlage in das BV

10. §§ 35a und 35c EStG: Aktuelle Entwicklungen

- Hausnotruf
- Mieterkosten
- Kostentragung durch unentgeltlich Nutzende
- PC-Anlage bzw. Wärmepumpe und § 35c EStG
- § 35c EStG: Gesetzesänderung ab 2024

11. Ausblick

Aktuelle Entwicklungen werden berücksichtigt.

Fit für die Einkommensteuererklärung 2023 - Schwerpunkt Rund ums Haus

Online-Anmeldung
unter sis-institut.de

Anmeldung per Fax an:
0351 2130022

Informationen zum Live-Online-Seminar

Termin

Di
12
März | 09.00 - 10.30 Uhr
LIVE-Online-
Seminar-Nr. 2403024

Teilnehmergebühr

(einmaliger Zugang zum
LIVE-Online-Seminar)

€ 100,00 zzgl. USt

Mitglieder im StBV Sachsen und
ihre nicht berufsangehörigen
Mitarbeiter

€ 150,00 zzgl. USt

Nichtmitglieder

Anmeldebestätigung

Sie erhalten eine E-Mail mit
Ihrem persönlichen
Anmeldelink ca. einen Tag vor
dem LIVE-Online-Seminar.

Zahlungsweise

Die Zahlung der
Teilnehmergebühren
erfolgt mit Erteilung der
Einzugsermächtigung.

SIS
Steuerberaterinstitut Sachsen
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden
T. 0351 2130020
F. 0351 2130022
info@sis-institut.de
sis-institut.de

Rechnungsempfänger (bitte Stempel oder Druckschrift)

Mitglieds-Nr. im Steuerberaterverband Sachsen

(ggf. angeben)

☐ Ich bin noch nicht Mitglied im
Steuerberaterverband. Bitte senden Sie mir
Informationsmaterial zu.

Teilnehmer

1. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

2. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)

3. Teilnehmer

(Name, Vorname, persönliche E-Mail-Adresse, Berufsbezeichnung, eigene Mitgliedsnummer für Fortbildungspass bei Berufsangehörigen)
(Weitere Teilnehmer bitte gesondert auflisten.)

Bitte geben Sie für jeden Teilnehmer eine individuelle E-Mail-Adresse an.

Zahlungsweise

Die Teilnehmergebühr beträgt insgesamt

€

(zzgl. USt)

Zahlart:

☐ SEPA-Lastschriftmandat bereits erteilt

☐ Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats

Gläubiger-ID DE22ZZZ00000916126 SIS Steuerberaterinstitut Sachsen GmbH

Ich ermächtige das Steuerberaterinstitut des Steuerberaterverbandes Sachsen GmbH, die Rechnungsbeträge bei Fälligkeit durch Lastschrift von meinem Konto einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von dem Institut auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber

Kreditinstitut

IBAN / BIC

Die Teilnahmebedingungen des Instituts sind mir/uns bekannt.

Datum

Unterschrift